

INSTITUT NATIONAL
DE L'ORIGINE ET DE
LA QUALITÉ

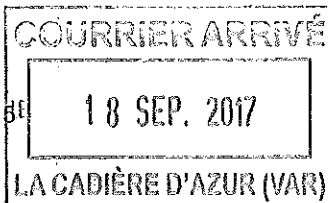
La Directrice

Dossier suivi par : Sandrine MURCIA
Tél. : 05 59 02 86 62
Mail : s.murcia@inao.gouv.fr

V/Réf : RJ/DA/CHP/EPP
LRAR 2C 103 592 1518 5E

N/Réf : GF/SM/LG/207/17
Objet : Projet de PLU

Commune de La Cadière-d'Azur



Monsieur le Maire
Mairie de La Cadière-d'Azur
Rue Gabriel Péri
83740 LA CADIÈRE-D'AZUR

Montreuil, le 11 septembre 2017

Monsieur le Maire,

Par courrier en date du 20 juin 2017, vous avez bien voulu me faire parvenir, pour examen et avis, le projet de PLU de votre commune.

La commune de La Cadière-d'Azur est incluse dans les aires géographiques des AOC « Huile d'olive de Provence », « Côtes de Provence » et « Bandol ». Elle appartient également aux aires géographiques des IGP « Mont Caume », « Var », « Méditerranée », « Miel de Provence » et « Agneau de Sisteron ».

Une étude attentive du dossier amène l'INAO à faire les observations qui suivent :

L'INAO a bien noté l'augmentation surfacique de 434 ha de la zone agricole pour atteindre 1669 ha dans le projet de PLU.

Cependant ce projet prévoit notamment la création d'une zone 2AU au lieu-dit : « Les Vannières » sur 5 ha de friches retenus dans l'aire délimitée de l'AOC « Bandol ». Il est prévu de conserver la possibilité d'ouvrir cette zone à l'urbanisation dans le cadre d'un projet touristique créateur d'emplois et d'activités, lié à l'oenotourisme.

Cette zone 2AU provient d'une ancienne zone NA du POS sur laquelle aucun projet d'urbanisation n'a été envisagé jusqu'à aujourd'hui.

Elle est attenante au vignoble en production de l'AOC « Bandol » et ce projet urbain accentue le mitage du vignoble et favorise l'étalement urbain.

Sous réserve que le projet de zone à urbaniser 2AU au lieu-dit « Les Vannières » soit abandonné, l'INAO ne s'opposera pas à ce projet.

Je vous prie de croire, Monsieur le Maire, à l'expression de ma haute considération.

Marie GUITTARD

Copie : DDTM 83

INAO

12, RUE HENRI ROL-TANGUY
TSA 30003
93555 MONTREUIL CEDEX - FRANCE
TEL : 01 73 30 38 00 / TELECOPIE : 01 73 30 38 04
www.inao.gouv.fr