

Madame Dominique Girard
27 avenue des oliviers
83740 La Cadière d'Azur

La Cadière d'Azur le 15 janvier 2018

Monsieur Olivier LUC
Commissaire enquêteur
Mairie de La Cadière d'Azur
11 rue Gabriel Péri
83740 La Cadière d'Azur

Objet : observations sur projet de PLU

Monsieur le Commissaire enquêteur,

Je m'adresse à vous dans le cadre de l'enquête publique portant sur l'élaboration du plan local d'urbanisme (PLU) de la commune de La Cadière d'Azur telle qu'ordonnée par arrêté n°2017/05 du 6 décembre 2017 adopté par Monsieur Le Maire.

Je tiens à attirer votre attention sur le projet de la création de l'emplacement réservé ER43 destiné à un programme de logements collectifs. Ce programme concerne les parcelles 937 et 530 et implique la parcelle 535, contiguë à mon terrain sis sur la parcelle 698, c'est pourquoi je suis personnellement concernée et attentive à ce projet d'ER43.

La parcelle 937 est en effet complètement enclavée. Son accès par l'avenue des Oliviers ne peut se faire qu'en créant un droit de passage à travers le jardin de Monsieur GAROFALO (parcelle 936) et en empruntant la voie d'accès constituant la parcelle 535. Or cette parcelle est la propriété privée indivise des parcelles GAROFALO, LANTHEAUME (parcelle 534) et GIRARD.

Il en résulte que le projet ER43 rencontre sur ce point un obstacle technique qui est de nature à compromettre sa réalisation.

Il vous est demandé, Monsieur le Commissaire enquêteur, d'émettre un avis défavorable à l'inscription au PLU de La Cadière d'Azur de l'emplacement réservé n°ER43 prévu au titre du dossier soumis à l'enquête publique.

Par avance, je vous remercie de m'accuser réception de ma présente lettre d'observation.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Commissaire enquêteur, l'expression de mes salutations respectueuses

Madame Dominique Girard



Monsieur Olivier Luc
Commissaire Enquêteur

Hairie de la Cadrière d'Azur
11 Rue G. Lévi

83 Fuo-da Cadrière d'Azur

RECOMMANDE
SANS AVIS DE RÉCEPTION
n° de l'envoi : 1B 012 074 5827 4

