



DEPARTEMENT DU VAR  
Commune : LA CADIERE D'AZUR

Propriété de SCEA DOMAINE  
DE LA BEGUDE

# PROJET D'ECHANGE DE CHEMIN RURAL

Complété le : 08/11/2023  
Modifié le : 19/12/2023

Cachet du Géomètre Expert



**P. CRUZ - Géomètre Expert - Ingénieur E.S.G.T.**  
N° d'inscription: 5235  
1, rue Berthelot - Les Espalons 83 100 La Valette du Var  
Tél. : 04-94-21-03-01 Fax : 04-94-21-53-56  
eurl.philippe.cruz@wanadoo.fr

Lotissement - Maîtrise d'oeuvre - Copropriété  
Bornage - Document d'Arpentage - Loi Carrez  
Relevé Altimétrique et Planimétrique - Récolement

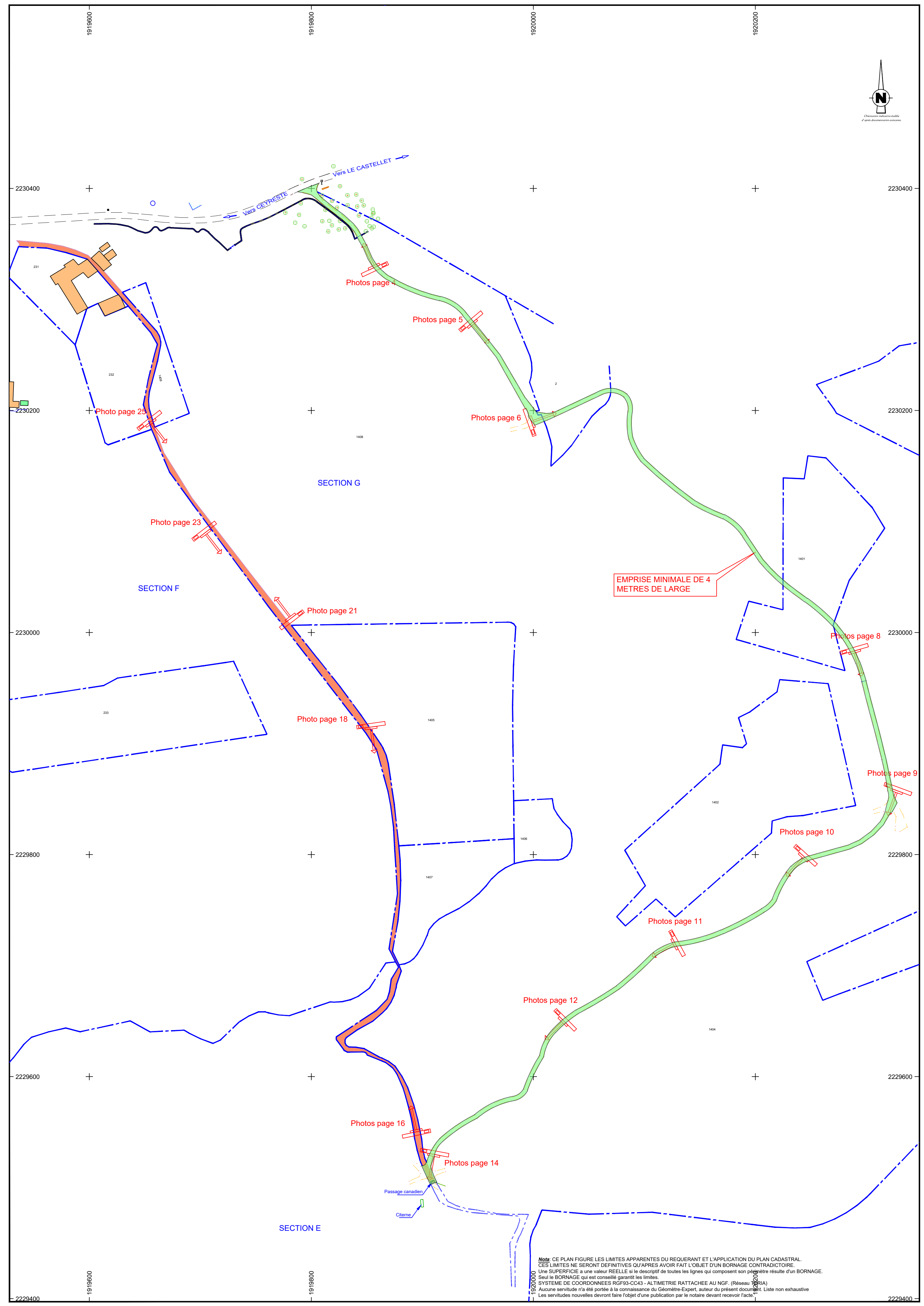
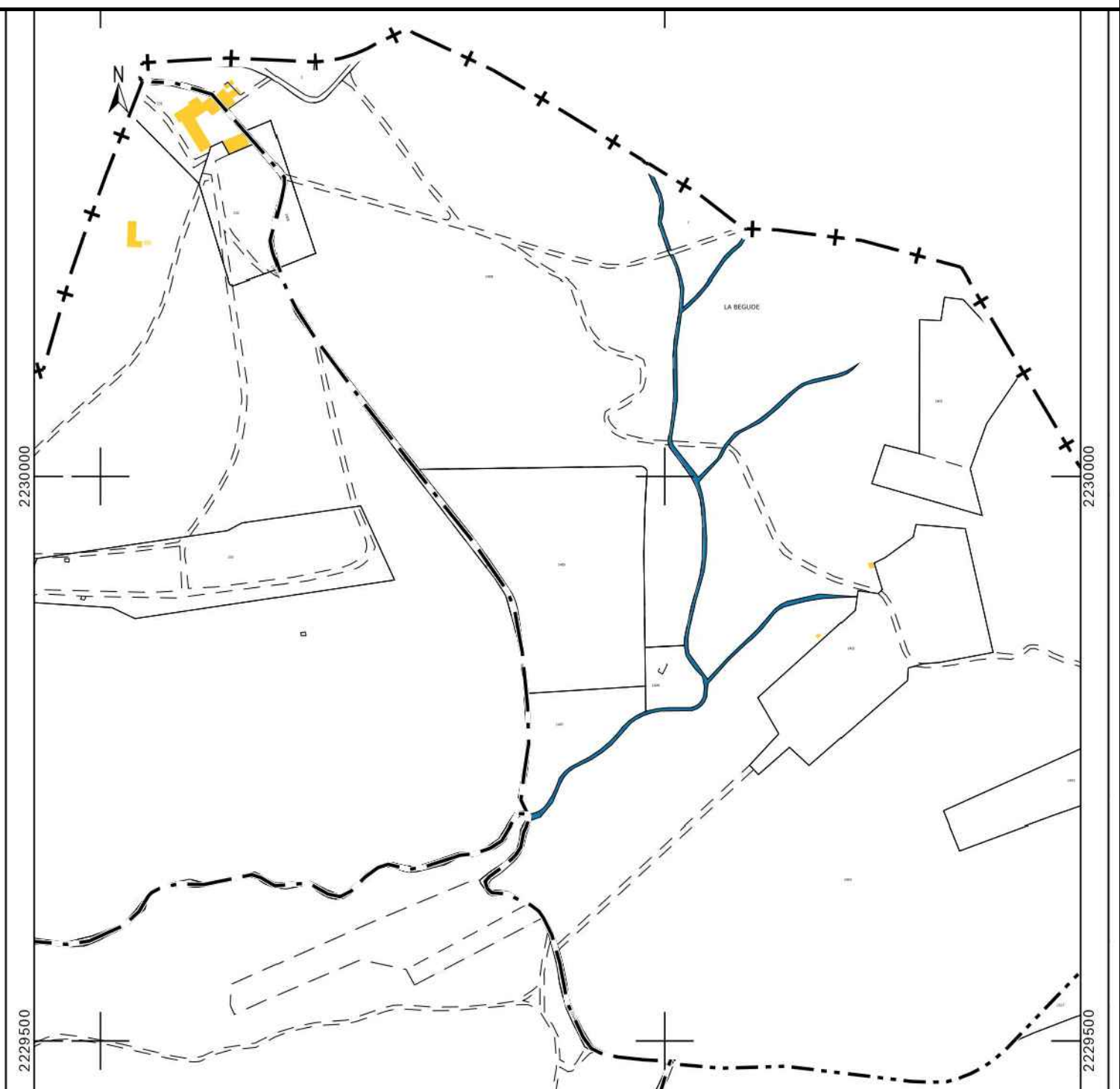
ECHELLE : 1/2000

Dressé le : 02/05/2023  
Dossier : 2023-03-45

**Légende:**

- Limite fiscale
- Emprise du chemin rural dit de la Béguide et du Malpasset S= 4 765 m<sup>2</sup>
- Emprise du chemin existant (projet décharge) S= 6 004 m<sup>2</sup>

Extrait du plan cadastral - Echelle 1/1000



**Note:** CE PLAN FIGURE LES LIMITES APPARENTES DU REQUERANT ET L'APPLICATION DU PLAN CADASTRAL. CES LIMITES NE SERONT DEFINITIVES QU'APRES AVOIR FAIT L'OBJET D'UN BORNAGE CONTRADICTOIRE. Une SUPERFICIE n'a une valeur REELLE si le descriptif de toutes les lignes qui composent son périmètre résulte d'un BORNAGE. Seul le BORNAGE qui est consigné garantit les limites. SYSTEME DE COORDONNEES RGF93-CC43 - ALTIMETRIE RATTACHEE AU NGF. (Réseau IGN) Aucune servitude n'a été portée à la connaissance du Géomètre-Expert, autour du présent document. Liste non exhaustive Les servitudes nouvelles devront faire l'objet d'une publication par le notaire devant recevoir l'acte.