Accusé de réception en préfecture
083-218300275-20251216-DEL-65-2025-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025

ANNEXE FINANCIERE PREVISIONNELLE - 25/09/2025

Commune :	LA CADIERE D'AZUR
Opération :	Mairie annexe
Adresse :	11 Rue Gabriel Péri, 83740 La Cadière-d'Azur

Estimation des travaux de rénovation thermiques	Coût estimatif en € HT	TVA	TTC	Rémunération TE83 HT (5% montant HT des trvx)	Part Commune hors aides et subventions	Estimation CEE
DOUBLAGE DES MURS DU Rdc	16 575,00 €	3 315,00 €	19 890,00 €	828,75 €	20 718,75 €	98,00 €
AMELIORATION DE L'ETANCHEITE DU BATIMENT (Hors remplacement menuiseries)	14 530,00 €	2 906,00 €	17 436,00 €	726,50 €	18 162,50 €	- €
REMPLACEMENT DES MENUISERIES EXTERIEURES DU BATIMENT (Hors porte d'entrée)	28 850,00 €	5 770,00 €	34 620,00 €	1 442,50 €	36 062,50 €	- €
AMELIORATION DE LA VENTILATION	4 600,00 €	920,00 €	5 520,00 €	230,00 €	5 750,00 €	121,00 €
Aléas 10%	6 455,00 €	1 291,00 €	7 746,00 €	322,75 €	8 068,75 €	
Total Travaux	71 010,00 €	14 202,00 €	85 212,00 €	3 550,50 €	88 762,50 €	219,00 €

Estimation des études d'ingénierie	Coût estimatif en € HT	TVA	TTC	Rémunération TE83 HT (5% montant HT des trvx)	Part Commune hors aides et subventions	Estimation CEE
Maitrise d'œuvre - APS/APD/PRO/ACT/EXE/DET/OPC/OPR	8 592,21 €	1 718,44 €	10 310,65 €	- €	10 310,65 €	- €
Frais consultation des marchés de travaux	850,00 €	170,00 €	1 020,00 €	- €	1 020,00 €	- €
Coordinateur SPS	1 000,00 €	200,00 €	1 200,00 €	- €	1 200,00 €	- €
Controles techniques des ouvrages	1 650,00 €	330,00 €	1 980,00 €	- €	1 980,00 €	- €
Diagnostic charpente	4 500,00 €	900,00 €	5 400,00 €	- €	5 400,00 €	- €
Diagnostic amiante	1 000,00 €	200,00 €	1 200,00 €	- €	1 200,00 €	
Total Etudes	17 592,21 €	3 518,44 €	21 110,65 €	- €	21 110,65 €	- €

Montant Total de l'opération	Coût estimatif AVP en € HT	TVA	TTC	Rémunération TE83 TTC	Part Commune hors aides et subventions	Estimation CEE
	88 602,21 €	17 720,44 €	106 322,65 €	4 260,60 €	109 873,15 €	219,00 €

Montant total TTC de l'opération	106 322,65 €	
Rémunération TE83 TTC	4 260,60 €	Taux subvention totale sur montant HT
Estimatif subvention DSIL/DETR (20%) A demander	14 202,00 €	
Estimatif subvention région sud (20%)	14 202,00 €	
Estimatif subvention CD83 (25%) A demander	17 752,50 €	
Part Commune avec les aides	64 426,75 €	50,09%
Estimation CEE	219,00 €	
FCTVA 16%	17 011,62 €	
Reste à charge commune total	47 196,13 €	

Date et visa de la commune

M. le Maire,

Accusé de réception en préfecture
083-218300275-20251216-DEL-65-2025-DE
Date de télétransmission : 18/12/2025
Date de réception préfecture : 18/12/2025